

**Chancen bieten.
Existenzen sichern.**



Öffnungszeiten

Bahnhofstraße 7, 97070 Würzburg
Montag - Freitag 08:30 - 12:00

Arbeitsvermittlung

Schweinfurter Straße 4, 97080 Würzburg
und Schießhausstraße 9, 97072 Würzburg

Termine nur nach Vereinbarung

Telefon: 0931 2996-0

Montag-Donnerstag 8:00 - 18:00
Freitag 8:00 - 14:00

Internet: jobcenterwuerzburg.de

Postanschrift

Jobcenter Stadt Würzburg
Bahnhofstraße 7, 97070 Würzburg

Herausgeber

Jobcenter Stadt Würzburg

Stand

04/2026

Sie planen einen Wohnungswechsel?

Hier finden Sie Informationen, was Sie beachten müssen und welche Hilfe wir geben können

**JOBCENTER-
DIGITAL!**



Schnell & direkt

Nutzen Sie **Jobcenter digital**,
um Anträge und weitere
Anliegen online zu erledigen.

**Zukunft
gestalten!**

**Zukunft
gestalten!**

**Chancen bieten.
Existenzen sichern.**

jobcenterwuerzburg.de

Sie möchten eine Wohnung suchen?

Nehmen Sie bitte Kontakt mit dem Jobcenter auf **bevor** Sie den Mietvertrag unterschreiben und beantragen Sie eine Zusicherung. Das Jobcenter prüft, ob der Umzug **notwendig und** die Miete für die neue Wohnung **angemessen** ist. Wird das Angebot positiv geprüft, erhalten Sie ein „Zusicherungsschreiben“. Die Miete der Wohnung kann dann vom Jobcenter übernommen werden und Sie können weitere Kosten beantragen. (z.B. Kautionsdarlehen, Umzugskosten)

Sie sind jünger als 25 Jahre?

Vor der Suche nach einer Wohnung müssen Sie eine besondere Genehmigung des Jobcenters einholen. Machen Sie das nicht, kann das Jobcenter die nachträgliche Kostenzusage verweigern und Mietkosten werden nicht übernommen.

Wichtig:

Alle Anträge müssen Sie VOR Abschluss des neuen Mietvertrages beim Jobcenter stellen. Falls Sie außerhalb des Stadtgebietes umziehen wollen, gelten andere Regelungen. Wenden Sie sich für alle Informationen bitte an das dort zuständige Jobcenter.

Sie haben bereits ein Wohnungsangebot?

Dann melden Sie sich bitte direkt im Jobcenter und legen Sie das konkrete Wohnungsangebot zur Prüfung vor.

Wann ist eine neue Wohnung notwendig?

Das kommt auf Ihre persönlichen Lebenssituation an.

Mögliche Beispiele (nicht abschließend):

- ✓ zu hohe Mietkosten
- ✓ Wohnungslosigkeit
- ✓ Kündigung durch den Vermieter

Wie prüft das Jobcenter, ob die Mietkosten angemessen sind?

Die Frage, ob die Mietkosten angemessen sind, prüft das Jobcenter anhand der Richtlinien der Stadt Würzburg. Die konkreten Mietgrenzen und Regelungen finden Sie auf der Homepage des Jobcenters.



Bitte beachten Sie, dass es sich hierbei um Höchstgrenzen handelt, auf die nicht zwingend ein Rechtsanspruch besteht.

Sie benötigen Hilfe bei der Wohnungssuche?

Als Jobcenter-Kunde haben Sie in der Regel Anspruch auf einen Wohnberechtigungsschein und können die Aufnahme auf die Wohnungsbenennungsliste beantragen.

Weitere Informationen erhalten Sie hier:
Fachbereich Soziales
Fachgruppe Wohnungswesen
Karmelitenstraße 43
97070 Würzburg
Tel: 0931 - 37 0
sozialwohnungen@stadt.wuerzburg.de

Hilfe und Beratung rund um das Thema Wohnungssuche erhalten Sie bei der Wohn-Sozial-Beratung der Caritas.

Weitere Informationen erhalten Sie hier:
Wohn-Sozial-Beratung
Reuterhaus
Mergentheimerstraße 184
97084 Würzburg
wsb@caritas-wuerzburg.org

